



Département des Hautes-Alpes (05)

Commune de La Salle les Alpes

RÉVISION GÉNÉRALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

-

5.1.1. Liste et carte des SUP



PLU arrêté le : 18/12/2023

PLU approuvé le : 25/07/2024

Alpicité
Urbanisme, Paysage,
Environnement

SARL Alpicité
Avenue de La Clapière
05 200 EMBRUN
Tél : 04.92.46.51.80
contact@alpicite.fr
www.alpicite.fr

« Les servitudes d'utilité publique constituent des limitations administratives au droit de propriété. Elles sont instituées par une autorité publique dans un but d'intérêt général. (...) Elles sont créées par des lois et règlements particuliers, codifiés ou non et ont un caractère d'ordre public interdisant aux particuliers d'y déroger unilatéralement » (sources : Cerema).

Les Servitudes d'Utilité Publique (SUP) sont des servitudes administratives qui doivent être annexées au PLU conformément à l'article L126-1 du Code de l'urbanisme.

La commune de La Salle les Alpes est concernée par les servitudes d'utilité publique suivantes :

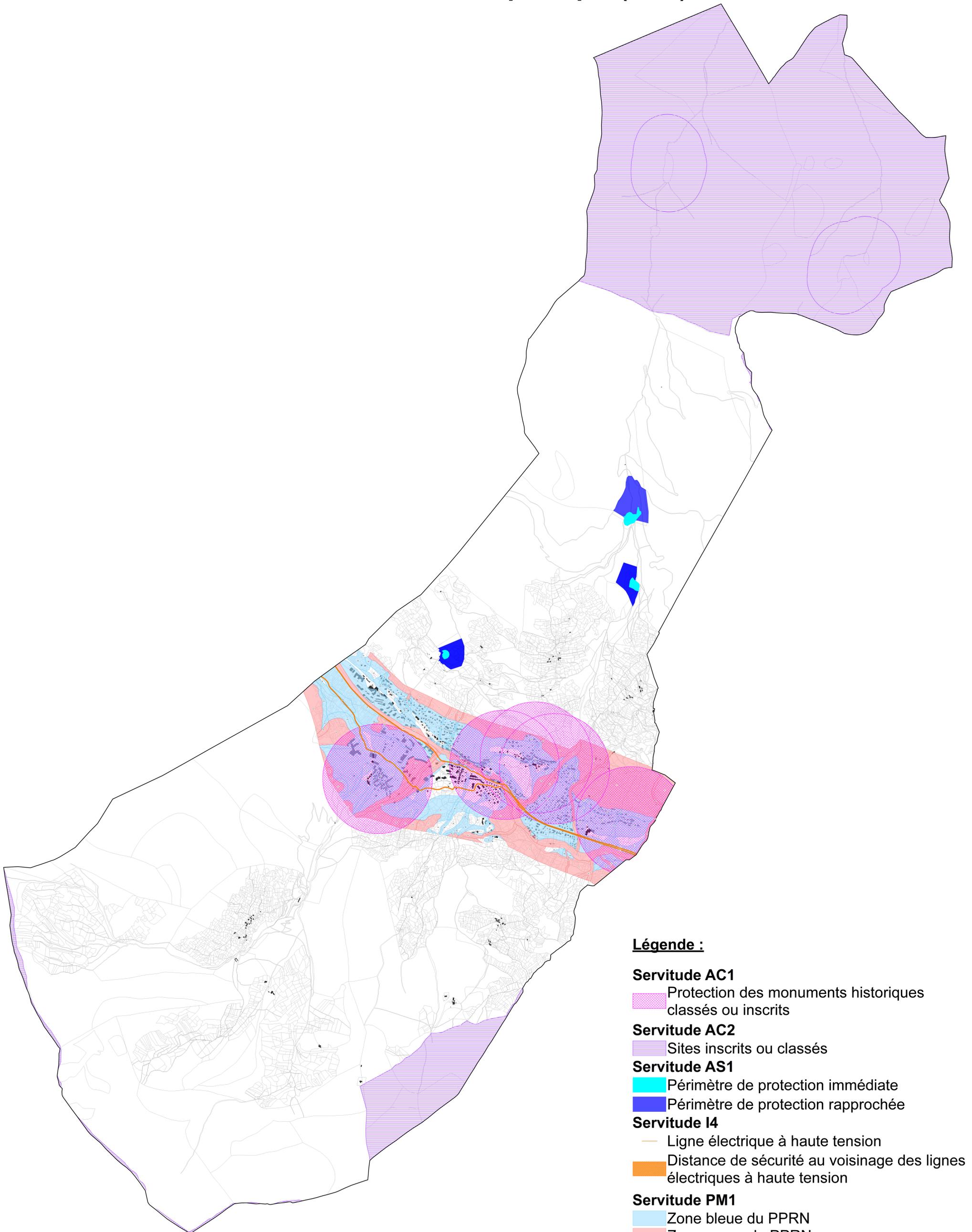
Nomenclature	Libellé	Dénomination	Bénéficiaire / gestionnaire
AC1	Servitude de protection des monuments historiques classés ou inscrits	<ul style="list-style-type: none"> - Eglise paroissiale Saint-Marcellin - Chapelle Saint-Barthélémy - Ferme du Bez : Façade peinte et sa toiture correspondante - Chapelle Saint-Jean-Baptiste des Pananches - Chapelle des Pénitents Notre-Dame d'Espérance 	Unité départementale de l'architecture et du patrimoine (UDAP) des Hautes-Alpes Cité administrative Desmichels BP 81 607 05016 GAP CEDEX
AC2	Servitude relative aux sites inscrits et classés	<ul style="list-style-type: none"> - Les abords du téléphérique de Serre-Ratier - Vallée de la Clarée et Vallée Etroite - Lacs et leurs abords dans les communes de Névache et de La Salle les Alpes 	Unité départementale de l'architecture et du patrimoine (UDAP) des Hautes-Alpes Cité administrative Desmichels BP 81 607 05016 GAP CEDEX
AS1	Servitude résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales	Protection des captages de Saint-Joseph, de Sièyes et de Bessey	Agence Régionale de Santé (ARS) Provence-Alpes-Côte d'Azur 132, Boulevard de Paris 13003 MARSEILLE
I4	Servitude relative aux ouvrages de transports et de distribution d'électricité	Lignes électriques à haute tension : <ul style="list-style-type: none"> - LIT 63 kV NO 1 ARGENTIERE (L) – SERRE-BARBIN - LIT 63 kV NO 1 SERRE-BARBIN – SAGNES (LES) 	RTE Groupe Maintenance Réseaux Provence – Alpes du Sud 251, rue Louis Lépine 13320 BOUC-BEL-AIR
EL4	Servitude relative au développement et à la protection des montagnes	<ul style="list-style-type: none"> - Instauration de servitudes au titre du Code du tourisme pour la création d'un télésiège débrayable (TSD) Côte Chevalier et la piste des Lacets du domaine skiable de Serre Chevalier au profit du Syndicat 	Syndicat Intercommunal pour la Gestion et l'Exploitation des Domaines (SIGED) Mairie du Monêtier-les-Bains

		<p>Intercommunal pour la Gestion et l'Exploitation des Domaines (SIGED) d'hiver et d'été de Serre Chevalier 1400/1500, situé sur la commune de La Salle les Alpes</p> <ul style="list-style-type: none"> - Institution de servitudes d'utilité publique au titre du Code du Tourisme, pour le projet de renforcement du réseau de production de neige de culture sur la piste du Bez et le front de neige de Villeneuve, sur le territoire de la commune de La Salle les Alpes - Institution de servitudes d'utilité publique au titre du Code du Tourisme, pour le projet de création du télécabine du Pontillas, sur le territoire de la commune de La Salle les Alpes - Institution de servitudes d'utilité publique au titre du Code du Tourisme, dans le cadre de la régularisation du domaine nordique de Serre-Chevalier, sur les communes du Monêtier-les-Bains, de Saint-Chaffrey et de La Salle les Alpes 	<p>Place Novaies 05220 MONETIER-LES-BAINS</p> <p>Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples (SIVM) de Serre- Chevalier 563 Route du Pont Levis 05330 SAINT- CHAFFERY</p>
PM1	Servitude relative aux plans de Prévention des Risques Naturels Prévisibles (PPRNP) et aux Plans de Prévention des Risques Miniers (PPRM)	Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles (PPRn) de La Salle les Alpes	DDT des Hautes-Alpes 3 place du Champsaur BP 50026 05001 Gap Cedex

Liste des servitudes d'utilités publiques qui concernent la commune de La Salle les Alpes

Sources : Porter à connaissance du PLU, Géoportail de l'Urbanisme

Servitudes d'utilité publique (SUP)



Légende :

Servitude AC1

Protection des monuments historiques classés ou inscrits

Servitude AC2

Sites inscrits ou classés

Servitude AS1

Périmètre de protection immédiate

Périmètre de protection rapprochée

Servitude I4

Ligne électrique à haute tension

Distance de sécurité au voisinage des lignes électriques à haute tension

Servitude PM1

Zone bleue du PPRN

Zone rouge du PPRN

Autres informations

Bâtiment

Parcelle cadastrale

Sources : Cadastre CRIGE 2022, DDT05, UDAP, ARS, RTE
Réalisation : Alpicité, 2024

0 1
kilomètres
Échelle 1:11000

